

印西地区環境整備事業組合
次期中間処理施設整備事業用地検討委員会
第15回会議 次第

日 時 平成26年9月7日(日)

午後1時から

場 所 印西地区環境整備事業組合

3階 大会議室

次第	頁	資料
1 開会		
2 会議録について(第14回会議)		
3 候補地の3次審査(案)について	1	確認資料 P1~22
4 審査報告会の進め方等について	2	
5 最終答申について	3	
6 その他		
7 閉会		

3次審査結果(案)

3次審査:100点までの加点評価(より良い施設となり得る用地を評価する視点)

・ ・ 審議中

No.	大項目		小項目		評価の考え方	加点	岩戸地区	滝地区	武西地区	吉田地区	現在地	評価基準	確認資料
	最大加点		最大加点										
14	40点	周辺住民の理解度・協力度	40点	周辺住民の理解度・協力度の状況	周辺住民の理解度・協力度が高い候補地が望ましい。(総合的な評価)	0~40点	9	6	7	27	7	総合的な評価に当たって想定する着目点 周辺住民意見交換会などにより用地検討委員会が把握した次の状況 ①応募者及び町内会・自治会等が行った周辺住民意見の集約方法(アンケート実施及び会議開催等)、②周辺住民の中間処理施設に対する情報把握の正確さ、③周辺住民の中間処理施設に対する理解の深さ、④周辺住民の誘致意欲の高さ、⑤周辺住民の賛成の程度(反対者の割合、反対の理由及び反対の強さも確認)、⑥周辺住民と今後も継続協議が出来る状況か否か。また、その程度、⑦町内会・自治会等の同意書の有無等	P1
15	30点	経済性	30点	概算事業費	用地取得費用、基盤整備費用及び30年間分の収集運搬費用から収益費用を差し引いた概算事業費が安価な候補地が望ましい。	0~30点	18 (25)	20 (30)	16 (20)	18 (24)	30 (22)	収益見込額を差し引いた概算事業費が最も安価な候補地を「30点」とし、他の候補地は点数を比例配分する。 30点×最も安価な概算事業費/(当該地における概算事業費－収益見込額) ※小数点以下第1位を四捨五入し整数とする。 ※括弧内の評価点は、現在地を売却した場合	P2
16	30点	地域社会貢献	30点	地域活性化への寄与	地域活性化への寄与が高い候補地が望ましい。(総合的な評価)	0~30点						総合的な評価に当たって想定する着目点 ごみ焼却熱の利用形態、防災機能の効果、情報発信機能の効果及び地域産業への寄与としての優位性・将来性等	P10
加点評価結果													

順位付

2次審査の評価点に3次審査の評価点を加えた合計点で順位付けを行った。

区分	岩戸地区	滝地区	武西地区	吉田地区	現在地	備考
2次審査結果 減点評価(施設の建設・運営に適さない用地を評価する視点)	-36	-37	-59	-30	-36	地域住民の日常生活の影響として、住宅・学校・病院等の人が集まる施設について現地調査で確認を行った。こうした施設が候補地周辺に存在することが減点評価とした。
100点から減点後の点数	64	63	41	70	64	100点から減点評価後の点数
3次審査結果 加点評価(より良い施設となり得る用地を評価する視点)						各地区ごとに整理し、3つ(周辺住民の理解度・協力度、経済性、地域社会貢献)のカテゴリーで点数化(加点評価)する。
総合評価得点						100点から減点評価後点数に3次審査の点数を加算する。(合計は200点満点)
順位						

審査結果報告会の進め方等について（案）

開催日時：平成26年9月28日（日）13：00～

開催場所：印西クリーンセンター3階大会議室

出席委員：用地検討委員会委員（全15名）

事務局職員7名

- 報告会次第：
- 1) 開 会 事務局
 - 2) 委員長挨拶 寺嶋委員長
 - 3) 委員紹介 事務局
 - 4) 事務局職員紹介 事務局
 - 5) 審査結果説明 事務局
 - ・経緯
 - ・候補地の公募結果について
 - ・候補地の比較評価項目・基準・配点について
 - ・周辺住民意見交換会について
 - ・1次～3次審査の結果について
 - 6) 質疑応答 事務局・（補足：委員）
 - 7) 今後の予定 事務局
 - ・候補地の決定まで
 - ・候補地決定後
 - 8) 閉 会 事務局

配布資料：次第、経緯、公募、評価項目・基準・配点

周辺住民意見交換会（評価リスト・アンケート用紙、集計表）

1次～3次審査結果・順位付け

最終答申について（案）

日 時 : 平成 26 年 9 月 30 日（火） 午前 10 時～

場 所 : 印西地区環境整備事業組合 3 階 管理者室

出席委員 : 用地検討委員会 委員長 寺嶋 均
事務局職員 事務局長 杉山 甚一
工場長 大須賀 利明

答申内容 : 1.本編

はじめに 寺嶋委員長

- (1) 最終答申書の概要（諮問 1～9）
- (2) 候補地の抽出結果（公募・関係市町推薦・現在地の扱い）
- (3) 候補地の比較評価結果

おわりに 寺嶋委員長

2.資料編

- (1) 諮問書
- (2) 候補地の募集要項
- (3) 募集方法等の説明会の結果
- (4) 候補地の比較評価項目・基準・配点
- (5) 候補地の比較評価項目・基準・配点の補足資料
- (6) 応募申込書
- (7) パブリックコメント募集結果
- (8) 周辺住民意見交換会の結果
補足資料（評価リスト・アンケート集計）
- (9) 候補地の比較評価の確認資料
- (10) 会議等開催経過（検討会会議 16 回、現地調査 2 回）
- (11) 用地検討委員会委員名簿
条例・施行規則・組織規則・運営細則
専門部会要綱 印西地区ごみ処理基本計画